

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č.1/2014 OBCE JAVORNÍK

Veřejná vyhláška
Vymezení zastavěných území obce Javorník

Zastupitelstvo obce Javorník vydává dne 16.7.2014 na základě ustanovení § 6 odst. 6 písmena a) a § 59 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění, a ve smyslu § 173 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, toto opatření obecné povahy, kterým vymezuje zastavěné území obce Javorník v souladu s ustanovením § 58 až 60 stavebního zákona.

Vymezená zastavěná území jsou závazná pro rozhodování ve správním území obce Javorník - katastrálním území Javorník u Vlašimi.

Hranice zastavěných území obce Javorník tvoří čára vedená po hranicích parcel a je znázorněna v kopii katastrální mapy. Na území obce Javorník je vymezeno 1 zastavěné území, které je graficky znázorněno v příložené kopii katastrální mapy a bylo vymezeno se souhlasem dotčených orgánů následovně:

zastavěné území obce Javorník.

Odůvodnění:

Odůvodnění vymezení zastavěného území obce Javorník

Řízení o vydání opatření obecné povahy bylo zahájeno na základě žádosti obce Javorník ze dne 17.1.2014 o vymezení zastavěného území dle § 59 odst. 1 stavebního zákona.

Návrh opatření obecné povahy s odůvodněním byl projednán a řádně zveřejněn na úřední desce obce Javorník a na internetu – vyvěšeno dne 19.5.2014, sejmuto 25.6.2014.

Hranice zastavěných území je v souladu s § 58 odst. 1 stavebního zákona. Do zastavěného území byly zahrnuty pozemky v souladu s § 58 odst. 2. stavebního zákona.

Zastavěné území je vyznačeno v mapách katastru nemovitostí uložených na MěÚ Vlašim, odboru výstavby a územního plánování a obecním úřadu v Javorníku.

Největší zastavěné území, tvoří hlavní část obce, které částečně kopíruje původně vymezené zastavěné území k 1.9.1966 (dále jen intravilán), bylo rozšířeno o již zastavěné pozemky, proluky, pozemní komunikace zahrady přiléhající ke stavbám.

Při vymezení zastavěného území obce Javorník MěÚ Vlašim, odbor výstavby a ÚP, jako „úřad územního plánování“ vycházel z ustanovení stavebního zákona. Byla provedena dvě místní šetření, jedno za účasti pouze pracovníků úřadu územního plánování, druhé se uskutečnilo společně s dotčenými orgány dle ust. 59 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon dne 8.4.2014 kde bylo navržené zastavěné území projednáno. K předloženému návrhu vymezení zastavěného území nebyla ze strany dotčených orgánů uplatněna nesouhlasná stanoviska. Veřejné projednání návrhu zastavěného území se konalo dne 3.6.2014.

K návrhu zastavěného území obce Javorník nebyly uplatněny námítky ani připomínky.

Toto opatření obecné povahy nabývá účinností patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce obce Javorník.

Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Vymezení zastavěného území nelze změnit v přezkumném řízení podle správního řádu (§ 60 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon). Vymezení zastavěného území pozbývá platnost vydáním územního plánu.


Jiří Čihák
starosta




Ladislav Kopecký
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce obce Javorník dne 17.7.2014
Sejmuto dne
Zveřejněno na internetu dne:

Přílohy:

- kopie katastrální mapy s vyznačením nového zastavěného území M 1:2880

Ve Vlašimi dne 15.7.2014

Č.j. VYST 14720/14-984/2014 MaM

Pořizovatel: Martin Matějka, MěÚ Vlašim, odbor výstavby a ÚP, jako úřad územního plánování

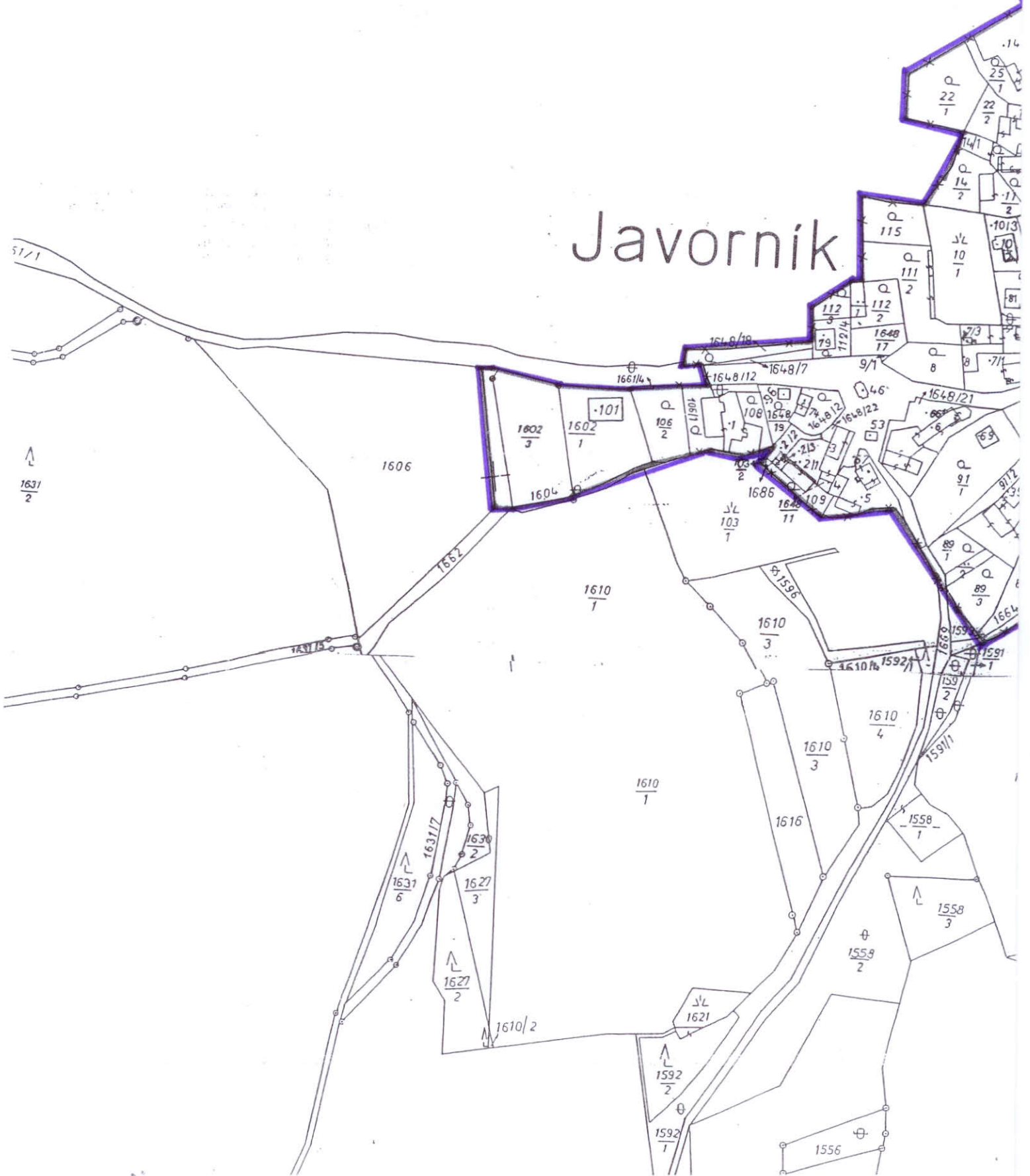


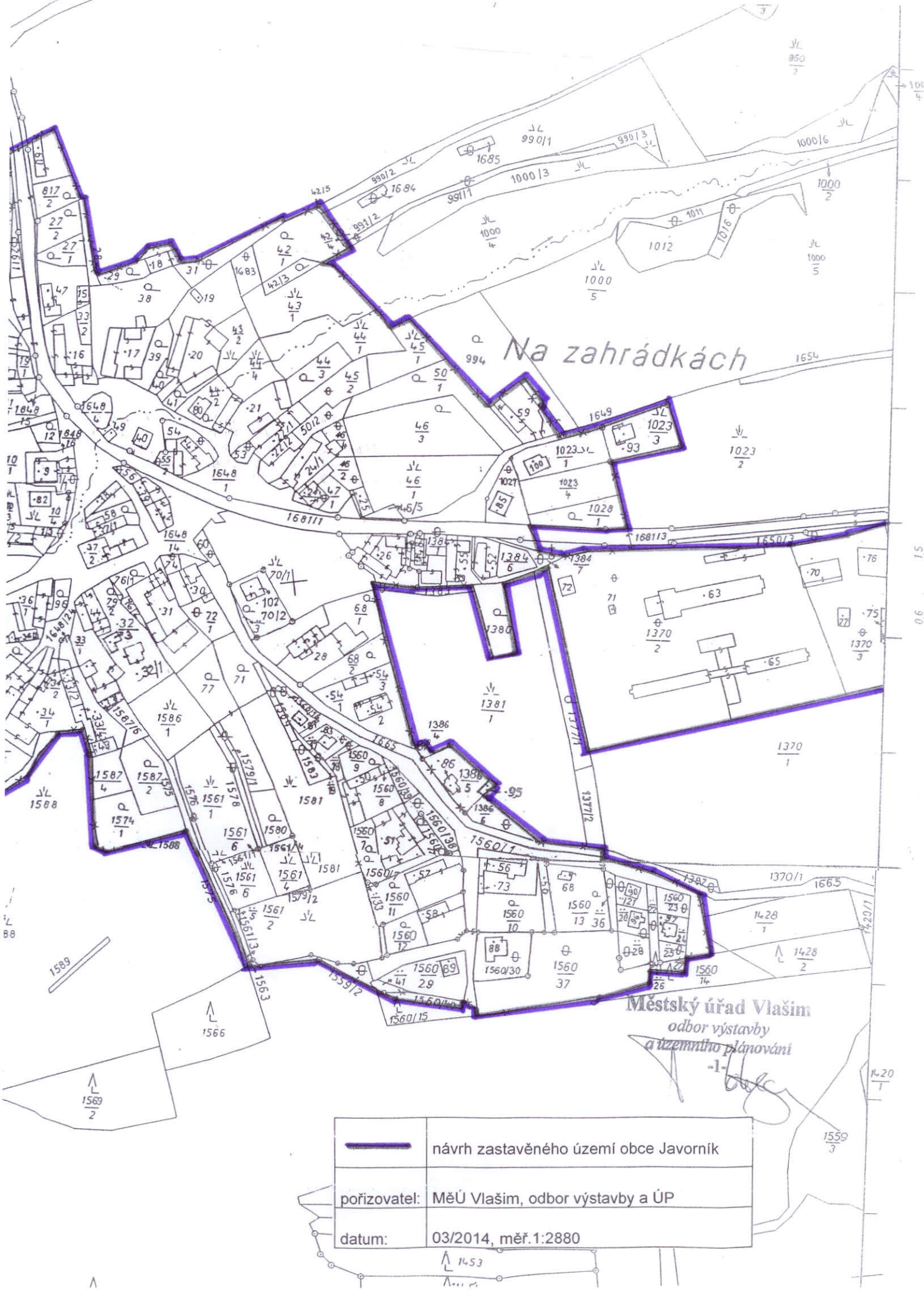
Městský úřad Vlašim
odbor výstavby
a územního plánování

-1-

• Příloha k opatření obecní porady z. 11/2014
oba Javorník; z.j. 14720/14-984/2014 87a07


Městský úřad Vlašim
odbor výstavby
a územního plánování
-1-





Na zahrádkách

Městský úřad Vlašim
 odbor výstavby
 a územního plánování

	návrh zastavěného území obce Javorník
pořizovatel:	MěÚ Vlašim, odbor výstavby a ÚP
datum:	03/2014, měř.1:2880