

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY Č.1/2018

Veřejná vyhláška

Vymezení zastavěných území obce Javorník

Zastupitelstvo obce Javorník vydává dne 22.1.2018 na základě ustanovení § 6 odst. 6 písmena a) a § 59 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění, a ve smyslu § 173 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, toto opatření obecné povahy, kterým vymezuje zastavěné území obce Javorník v souladu s ustanovením § 58 až 60 stavebního zákona.

Vymezená zastavěná území jsou závazná pro rozhodování ve správním území obce Javorník - katastrálním území Javorník u Vlašimi.

Hranice zastavěných území obce Javorník tvoří čára vedená po hranicích parcel a je znázorněna v kopii katastrální mapy. Na území obce Javorník je vymezeno 1 zastavěné území, které je graficky znázorněno v přiložené kopii katastrální mapy a bylo vymezeno se souhlasem dotčených orgánů následovně:

zastavěné území obce Javorník.

Odůvodnění:

Odůvodnění vymezení zastavěného území obce Javorník

Řízení o vydání opatření obecné povahy bylo zahájeno na základě žádosti obce Javorník ze dne 4.9.2017 o vymezení zastavěného území dle § 59 odst. 1 stavebního zákona.

Návrh opatření obecné povahy s odůvodněním byl projednán a řádně zveřejněn na úřední desce obce Javorník a na elektronické úřední desce.

Hranice zastavěných území je v souladu s § 58 odst. 1 stavebního zákona. Do zastavěného území byly zahrnuty pozemky v souladu s § 58 odst. 2. stavebního zákona.

Zastavěné území je vyznačeno v mapách katastru nemovitostí uložených na MěÚ Vlašim, odboru výstavby a územního plánování a obecním úřadu v Javorníku.

Největší zastavěné území, tvoří hlavní část obce, které částečně kopíruje původně vymezené zastavěné území k 1.9.1966 (dále jen intravilán), bylo rozšířeno o již zastavěné pozemky, proluky, pozemní komunikace zahrady přiléhající ke stavbám.

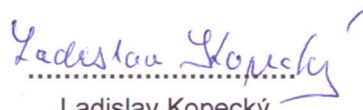
Při vymezení zastavěného území obce Javorník MěÚ Vlašim, odbor výstavby a ÚP, jako „úřad územního plánování“ vycházel z ustanovení stavebního zákona. Byla provedena dvě místní šetření, jedno za účasti pouze pracovníků úřadu územního plánování, druhé se uskutečnilo společně s dotčenými orgány dle ust. 59 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon dne 10.10.2017 kde bylo navržené zastavěné území projednáno. K předloženému návrhu vymezení zastavěného území nebyla ze strany dotčených orgánů uplatněna nesouhlasná stanoviska. Veřejné projednání návrhu zastavěného území se konalo dne 12.12.2017.

K návrhu zastavěného území obce Javorník nebyly uplatněny námítky ani připomínky.

Toto opatření obecné povahy nabývá účinností patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce obce Javorník.

Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Vymezení zastavěného území nelze změnit v přezkumném řízení podle správního řádu (§ 60 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon). Vymezení zastavěného území pozbývá platnost vydáním územního plánu.


Jiří Čihák
starosta


Ladislav Kopecký
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne 23. 1. 2018
Sejmuto dne.....
Zveřejněno na internetu dne: 23. 1. 2018

Přílohy:

- kopie katastrální mapy s vyznačením nového zastavěného území M 1:2800

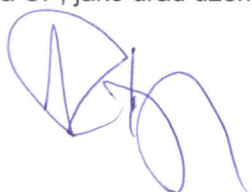
Ve Vlašimi dne 22.1.2018

Č.j. VYST 6239/18-58285/2017 MaM

Pořizovatel: MěÚ Vlašim

Odbor výstavby a ÚP, jako úřad územního plánování

Městský úřad Vlašim
odbor výstavby
a územního plánování
-1-



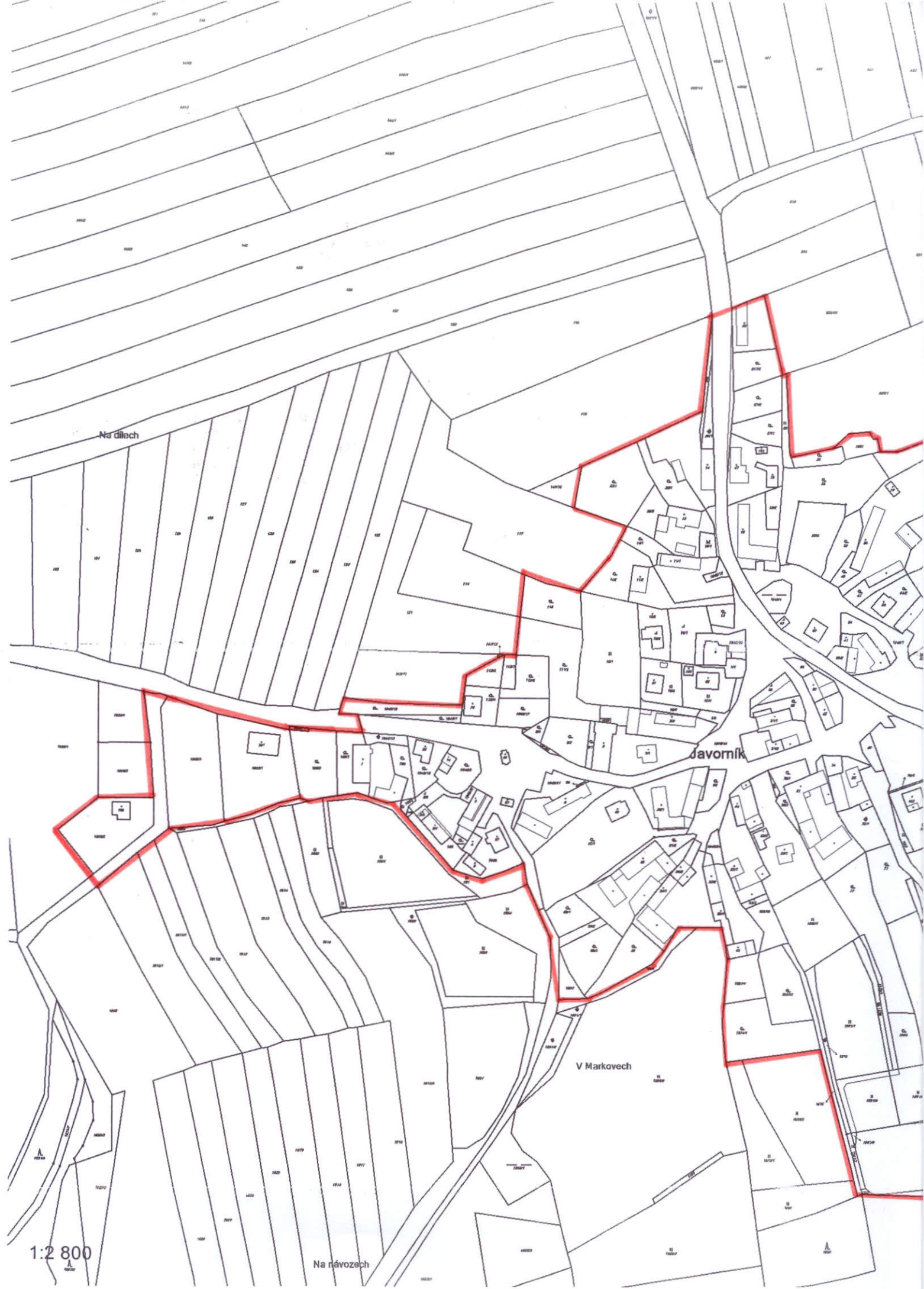
Na dílech

javorník

V Markovech

Na návězech

1:2 800



Příloha k opatření obecné povahy Obce Javorník č.1/2018.

Vymezení zastavěného území ke dni 22.1.2018.

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Městský úřad Vlašim
odbor výstavby
a územního plánování

-1-

